



# Unsere Leistungsbilanz 2014-2021

## Unsere Meilensteine



**5,37 %**  
avisierte Verzinsung p. a.



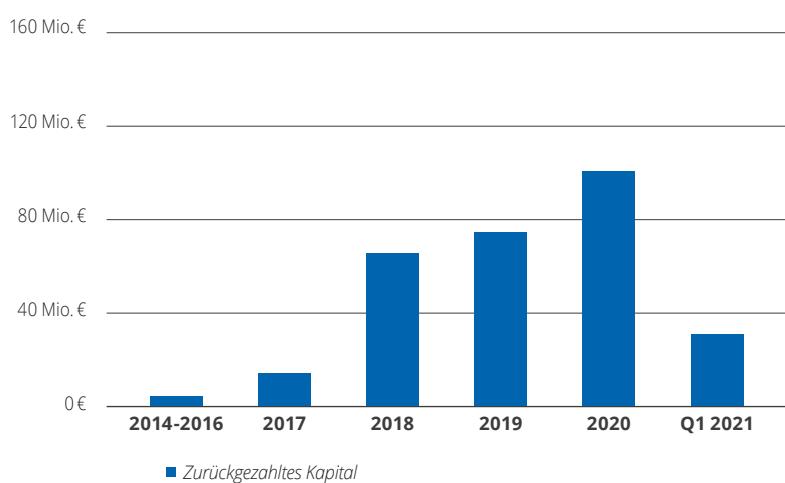
**5,85 %**  
effektive Verzinsung p. a.<sup>1</sup>



**294.927.252 €**  
zurückgeführtes Kapital



**24.758.151 €**  
ausgeschüttete Rendite<sup>2</sup>



**520,8 MIO. €**  
vermitteltes Kapital



**284**  
Plattform-Projekte



**176**  
davon bereits zurück-  
gezahlte Projekte



**22 MONATE**  
durchschnittliche  
Laufzeit



**1,8 MIO. €**  
durchschnittliches  
Projektvolumen

<sup>1</sup> Kalkulation des eff. Zinssatzes basierend auf historischen Werten unter der Annahme, dass das gesamte Kapital bereits am ersten Tag des Fundings verzinst wird.

<sup>2</sup> Ist Teil von zurückgezahltem Kapital

# Exporo Finanzierung

In den vergangenen sechs Jahren wurden im Bereich Exporo Finanzierung 284 Projekte mit einem Volumen von mehr als einer halben Milliarde € auf der Plattform [exporo.de](#) an die Anleger vermittelt.

Bevor ein Projekt überhaupt auf [exporo.de](#) angeboten wird, sichtet Exporo intern die eingegangenen Finanzierungsanfragen. Im Ergebnis dieser Prozesse werden bei Weitem nicht alle Projekte, die Exporo angedient oder von Exporo analysiert werden, dem Anleger über die Plattform angeboten. Zum Exporo-Team gehören erfahrene Immobilienexperten, die neben den handelnden Personen auch die Wirtschaftlichkeit, die Finanzierung und das Marktumfeld des Finanzierungsprojektes sichteten.

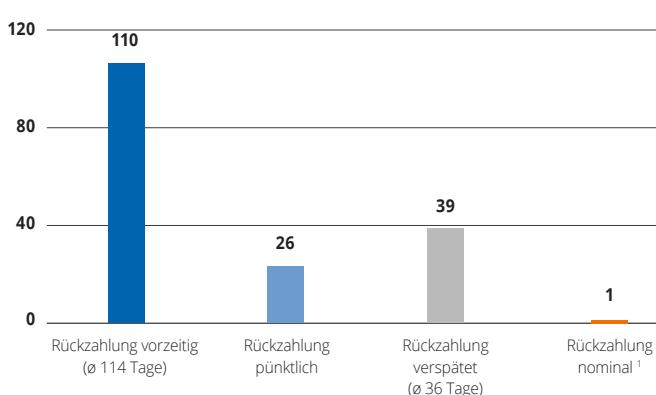
Durch die geringen Mindestanlagebeträge und die Vielzahl der vorstellten Projekte bietet sich dem Anleger die Möglichkeit, seine Investments auf mehrere Projekte zu streuen und so die Einzelrisiken, die in der Natur eines Projektentwicklungsgeschäfts liegen, weiter zu reduzieren. Viele Anleger, die über Exporo Investments platzieren, nutzen diese Chance.



So investiert der durchschnittliche Anleger bei Exporo Finanzierung einen Betrag von rund 2.462 € pro Projekt und diversifiziert sein Kapital in einem Portfolio von knapp 8 Finanzierungsprojekten pro Jahr.

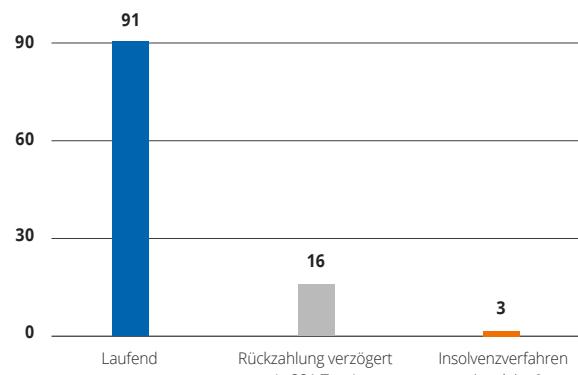
## ZURÜCKGEZAHLTE FINANZIERUNGEN

Anzahl Projekte



## LAUFENDE FINANZIERUNGEN

Anzahl Projekte



<sup>1</sup> Bei dem Projekt Kita Volksdorf wurde der Nominalbetrag an die Anleger zurückgeführt.

<sup>2</sup> Bei den Projekten Portfolio Marburg und Portfolio Marburg II wurde ein Insolvenzverfahren eröffnet. Bei dem Projekt Wohnen am Tiergarten ist ein vorläufiges Insolvenzverfahren eröffnet worden. Über den Ausgang der Verfahren kann derzeit noch keine belastbare Aussage getroffen werden.