



Pressemitteilung

Exporo im Bestand mit CO₂-neutraler Strom- und Gasversorgung

Düsseldorf / Hamburg, 20.05.2021 – Das Hamburger Fintech-Unternehmen Exporo bietet seinen Anlegerinnen und Anlegern nun die Möglichkeit, in Immobilien mit einer CO₂-neutralen Energieversorgung zu investieren. Dies betrifft zunächst den bisherigen Bestand von 57 Objekten mit zusammen circa 77.365 Quadratmetern. Ermöglicht wird diese Optimierung durch eine Neuausschreibung der Strom- und Gasverträge, die Argentus, ein führender Berater für nachhaltige Gebäudebewirtschaftung und Betriebskostenoptimierung in Deutschland, durchgeführt hat. Über die gesamte Laufzeit der neuen Verträge von Mai 2021 bis Ende 2025 werden mehr als 4.000 Tonnen CO₂ eingespart.

Im Rahmen der Beratung hat Argentus zunächst die Energiedaten bei den Verwaltern der Immobilien eingeholt, diese ausgewertet, analysiert und für Exporo aufbereitet. Anschließend wurde eine Ausschreibung der Energiemengen zur Ermittlung des kostengünstigsten und geeignetsten Anbieters durchgeführt. So konnte die Zahl der Energielieferanten von 20 auf einen Lieferanten reduziert werden. Der neue Lieferant ist die Energie- und Wasserversorgung Bonn/Rhein-Sieg GmbH.

„Durch die CO₂-Neutralstellung der Energieversorgung erreichen wir zweierlei Dinge: Zum einen können jetzt unsere Anlegerinnen und Anleger mit ihren Immobilieninvestments einen Beitrag zum Klimaschutz leisten und zum anderen senken wir gleichzeitig die Energiekosten für unsere Mieterinnen und Mieter. Die Energieoptimierung spart durchschnittlich 15 Prozent der bisherigen Energiekosten ein und ist ein wichtiger Schritt in Richtung ESG-konformer Assets“, freut sich **Jennifer Teudt**, Head of Asset Management bei Exporo.

„Die Einsparungen bei der Umstellung auf Ökostrom und CO₂-neutral gestelltes Gas zeigen, dass Klimaschutz und Nachhaltigkeit keine Mehrkosten verursachen müssen – ganz im Gegenteil“, sagt **Christian Hasiewicz**, Principal bei Argentus.

Über Argentus

Als ein führendes Beratungsunternehmen für die Immobilienwirtschaft unterstützt und begleitet Argentus ihre Kunden in allen Assetklassen auf dem Weg zu einer nachhaltigen Gebäudebewirtschaftung in Deutschland. In den zehn Jahren seit der Gründung hat das Unternehmen sein Angebot europaweit ausgeweitet. Mit einem Expertenteam aus Wirtschaftsingenieuren, Energiewirten, Immobilienkaufleuten und Juristen versteht sich Argentus auch als Umsetzungspartner, wenn es um die langfristige Wirtschaftlichkeit und Werthaltigkeit von Immobilien und -portfolios geht. Das Dienstleistungsspektrum reicht vom ganzheitlichen Nachhaltigkeitsmanagement über das technische Energiemanagement, die Digitalisierung der Verbrauchserfassung (Smart Metering) sowie den Energieeinkauf und das Vertragsmanagement bis hin zur Immobilienberatung. Diese umfasst Analysen und Optimierungen von Asset Management, Property Management und Facility Management



sowie der Betriebskosten und Due Diligence. Als Mitglied der Initiative ESG Solution Partner setzt sich Argentus zudem für Lösungen zum Erreichen von Nachhaltigkeitszielen in der Immobilienbranche ein.

Erfahren Sie mehr über Argentus: www.argentus-re.com

Folgen Sie uns auf den sozialen Medien:



Über Exporo

Das Hamburger Fintech Unternehmen Exporo ist Deutschlands führende Plattform für digitale Immobilieninvestments. Hierzu bündelt Exporo Kapital vieler Privatinvestoren, welche einfach und digital über die Exporo Plattform in Immobilien investieren können. Die privaten Investoren können schon ab geringen Mindestbeträgen in ausgewählte Immobilienprojekte investieren. Sie haben dabei die Wahl zwischen zwei sich ergänzenden Produktkategorien: Mit dem Produkt „Exporo Bestand“ erhalten Anleger die Möglichkeit, in vermietete Immobilien zu investieren und – ähnlich wie ein Eigentümer – von den Mieteinnahmen und der Wertsteigerung zu profitieren. Mittlerweile hält Exporo mehr als 250 Millionen Euro Assets under Management. Mit dem zweiten Produkt „Exporo Finanzierung“ finanzieren Investoren Immobilienprojekte von professionellen Projektentwicklern und erhalten dafür attraktive Renditen. Ein Team aus erfahrenen Immobilienexperten akquiriert und analysiert über hunderte Immobilien und Projektentwicklungen jedes Jahr. Seit der Gründung im November 2014 konnten so über 750 Mio. Euro digital vermittelt werden.

Pressekontakt Argentus:

Daniel Hosie
PB3C GmbH
argentus@pb3c.com
040 540 90 84 20